



## LEGENDA

### ALGEMEEN

- Het ontwerp blijft te allen tijde eigendom van EVE Architecten B.V.
- Voor alle werkzaamheden van EVE Architecten B.V. is DNR 2011 van toepassing.
- Alle wijzigingen dienen door EVE Architecten B.V. te worden goedgekeurd.
- Het bouwen dient te geschieden overeenkomstig de eisen van het Bouwbesluit 2012, zoals deze luidt ten tijde van de indiening van de bouw aanvraag.
- De constructie dient te worden uitgevoerd conform de tekening en berekening van de constructeur.
- Dit zijn bouw aanvraagtekeningen en derhalve niet bestemd voor de uitvoering.

### IMPRESSIES

De tekeningen en afbeeldingen geven een impressie van het ontwerp. De werkelijke uitvoering en kleuren van gevelafwerkingen, schilderwerk, dakbedekkingen etc. kunnen afwijken. Aan deze tekeningen kunnen, ondanks alle zorgvuldigheid die is nagestreefd, géén rechten worden ontleend.

### MAATVOERING EN INRICHTING

De maten op de tekening zijn circa-maten. Deze zijn aangegeven in millimeters, tenzij anders vermeld. Bij de maatvoering tussen de wanden is geen rekening gehouden met enige wandafwerking, zoals wandtegels en spuitwerk. Daarnaast kunnen zich tijdens de bouw veranderingen voordoen, die kunnen leiden tot maatverschillen. Op de tekening aangegeven meubilair en apparatuur dienen alleen ter oriëntatie.

## RENOVOOI

### SYMBOLEN

- ▲ Positie voordeur
- ⊙ Bomen, positie indicatief
- ▼ Positie sondering
- P Parkeren
- AC Parkeerplek v.z.v. elektrische lader
- INV. Invalide parkeerplek
- B Bezoekersparkeerplek
- WP Buiteneenheid warmtepomp

### BRONSITUATIE

Deze tekening is gebaseerd op de digitale tekening van het Kadaster, de maatvoering van het kavel en de perceelsgrenzen kunnen in de werkelijkheid afwijken.

### INVULLING

- Kavel
- Wandel- en/of fietspaden
- Omgeving
- Water
- Wegen
- Groene invulling n.t.b.
- Groene haag 1000 mm hoog
- Groene erfafscheiding 1800 mm hoog
- Nieuwe erfafscheiding n.t.b.

EVE Architecten B.V.  
Ernst Machtstraat 2  
Postbus 115  
7440 AC Nijverdal  
T: 0548-65 69 50  
E: info@eve-bv.nl  
I: www.eve-bv.nl  
KvKnr.: 08098089



## ALGEMEEN

### Project

Nieuwbouw kantoren en appartementen Almelo  
Violierstraat 1  
7601 GN Almelo

### Opdrachtgever

Nejboer vastgoed B.V.  
Denekamperstraat 73  
7631 AB Ootmarsum

### Hoofdartitect

ir. Edwin van Elk

### Projectmanager

ing. Martijn Schulenburg

### Bouwkundig tekenaar

ing. Rob van der Kolk

## TEKENING

### Onderdeel

Gewijzigde situatie

### Schaal

1:200

### Datum getekend

5 september 2023

### Datum gewijzigd

30 november 2023

14 december 2023


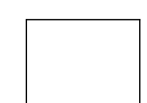

### Formaat

A1 (594x841)

### Status

Definitief

### Gecontroleerd

- |   |   |   |
|---|---|---|
|  |  |  |
| (hoofd)architect  | collega   | projectmanager  |

 **DO4284-002**  
DEFINITIEF ONTWERP

